



<div> <div> <div>P.U.G.</div> <div>PLAN URBANISTIC GENERAL</div> </div> <div> <div>COMUNA MALAIA , Jud. VÂLCEA</div> <div>REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ -</div> </div> </div>					
BILANȚ TERITORIAL		EXISTENT		PROPUS	
ZONE FUNCȚIONALE		SUPRAFAȚA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN	SUPRAFAȚA (ha)	PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE		116,54 ha	24,50 %	274,14 ha	39,65 %
LOCUINȚE PERMANENTE / SEZONIERIE ȘI TURISMULUI (Pensiuni, case de vacanță, anexe comerț, alimentație publică, prestări servicii și culturale)				110,00 ha	15,92 %
AGREMENT ȘI SERVICII SEZONIER, OCAZIONAL				17,40 ha	2,52 %
DOTĂRI TURISTICE MONTANE				54,40 ha	7,87 %
PARCĂRI ȘI SERVICII				25,60 ha	3,70 %
TURISM PASTORAL - AMENAJARE CAMPING				11,22 ha	1,62 %
UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE		15,54 ha	3,27 %	17,30 ha	2,50 %
UNITĂȚI AGRO - ZOOTEHNICE		2,00 ha	0,42 %	17,00 ha	2,46 %
INSTITUȚII ȘI SERVICII DE INTERES PUBLIC		13,36 ha	2,81 %	23,00 ha	3,35 %
CĂI DE COMUNICAȚII ȘI TRANSPORT din care : RUTIER AERIAN		25,60 ha RUTIER - 25,10 ha AERIAN - 0,50 ha	5,38 %	29,20 RUTIER - 28,60 ha AERIAN - 0,60 ha	4,23 %
TERENURI OCUPATE DE RELEU RADIO - TELECOMISIE		0,25 ha	0,05 %	0,40 ha	0,05 %
SPAȚII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE		9,94 ha	2,10 %	23,94 ha	3,46 %
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE		2,94 ha	0,62 %	5,00 ha	0,72 %
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0,30 ha	0,06 %	0,30 ha	0,04 %
TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN		191,00 ha	40,16 %	52,13 ha	7,54 %
APE		19,80 ha	4,16 %	6,00 ha	0,87 %
PĂDURI		18,14 ha	3,81 %	0,00 ha	0,00 %
TERENURI VEGETAȚIE JOASĂ		54,62 ha	11,48 %	23,72 ha	3,43 %
TERENURI NEPRODUCTIVE		5,60 ha	1,18 %	0,50 ha	0,07 %
TOTAL INTRAVILAN		475,63 HA	100 %	691,25	100 %
<div> <div> <div>Expert tehnic</div> <div>Verificator tehnic atestat</div> </div> <div> <div>VERIFICATOR / EXPERT</div> <div>NUME</div> </div> <div> <div>SEMNAȚURA</div> <div>CERINȚA</div> </div> <div> <div>REFERAT / EXPERTIZA NR.</div> <div></div> </div> <div> <div></div> <div></div> </div> <div> <div></div> <div></div> </div> </div>					
<div> <div>PROIECTANT GENERAL</div> <div>S.C. JOC ART S.R.L.</div> <div>RM. VÂLCEA</div> <div>cod fiscal RO 1470701</div> </div>					
<div> <div>Beneficiar:</div> <div>PRIMĂRIA COMUNEI MALAIA - JUD. VÂLCEA</div> <div>COMUNA MALAIA - JUD. VÂLCEA</div> </div>					
<div> <div>Denumirea proiectului:</div> <div>Reactualizare PLAN URBANISTIC GENERAL și REGULAMENT LOCAL DE URBANISM Comuna MALAIA, Județ VÂLCEA</div> </div>					
<div> <div>Denumirea planșei:</div> <div>REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ -</div> </div>					
<div> <div>Scara:</div> <div>1 : 5 000</div> </div>					
<div> <div>Faza:</div> <div>P.U.G.</div> <div>PL. 3/5</div> <div>sat. CUNGNET 2</div> </div>					
<div> <div>Nr. proiect:</div> <div>2 879</div> <div>03.06.2013</div> </div>					
<div> <div>Nr. planșă:</div> <div>PL. 3/5</div> </div>					
<div> <div>Șef proiect:</div> <div>arh. DOINA NEGOIȚĂ</div> </div>					
<div> <div>Urbanism:</div> <div>arh. DOINA NEGOIȚĂ</div> </div>					
<div> <div>Desenat:</div> <div>Pr. Maria Dogaroiu</div> </div>					

